



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть»
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ №286У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

2020



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____

Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ №286У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

190343-П-016.000.000-ППТ

Взам. Инв. №	_____
Подп. и дата	_____
Инв. № подл.	_____

Руководитель проектного офиса

Ю.Н. Песчаскин

Главный инженер проекта

А.К. Зарипов



2020

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	190343-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	190343-П-016.000.000-ППТ -ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	190343-П-016.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	190343-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	190343-П-016.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	190343-П-016.000.000-ППТ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	190343-П-016.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Содержание основной части

Наименование	Примечание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Состав проектной документации	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000	8
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	11
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	12
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	15
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	16
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	16
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	17
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20
Перечень нормативно-технической документации	22

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

190343-П-016.000.000-ППТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Горб А.Н.			11.20
Рук. сектора		Горб А.Н.			11.20

Основная часть
(пояснительная записка)

Стадия	Лист	Листов
П	1	20
ООО «РН-БашНИПинефть»		

Основная часть проекта планировки

Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №286У Приобского месторождения» подготовлен на основании:

- приказа департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №286У Приобского месторождения» от 22.12.2020 г. № 245-н»;

- технического задания на разработку проекта планировки «Линейные коммуникации для кустовой площадки №286У Приобского месторождения», утвержденного начальником Управления наземных сооружений ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников;

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по «Линейные коммуникации для кустовой площадки №286У Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников;

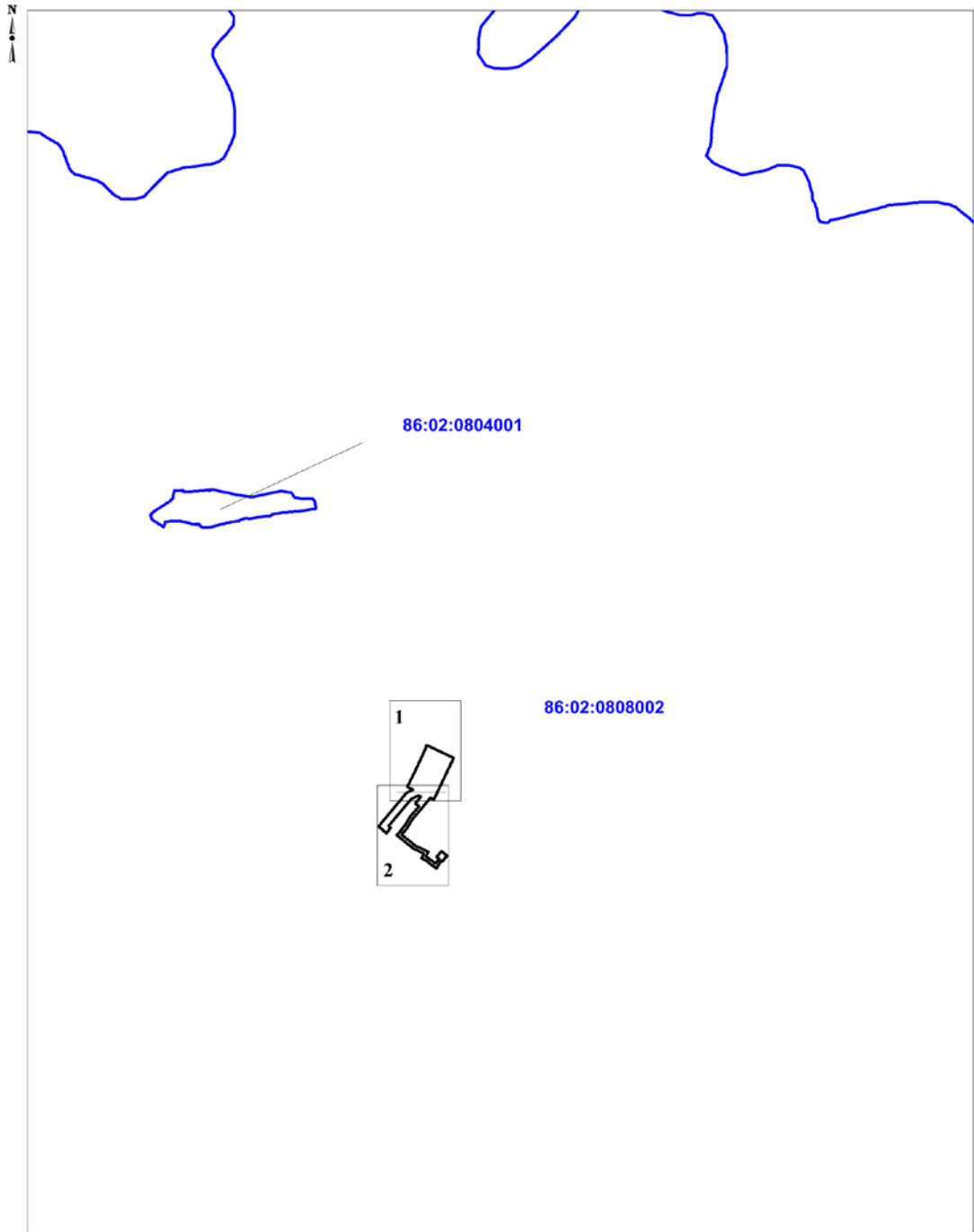
-материалов инженерных изысканий, выполненных Нефтеюганским подразделением отдела инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПинефть» в 2020 г.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подпись и дата	

						190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190343-П-016.000.000-ППТ









Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	Узел задвижек №2 (НГС) расш. уз.завдв.№24
2	Нефтегазосборные сети куст №286У-т.вр.куст №286У
3	Узел задвижек №1 (НГС)
4	Автомобильная дорога к кусту скважин №286У
5	Куст скважин №286У
6	ВЛ 6 кВ на куст №286У с ВОЛС

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки №286У Приобского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых ВЛ
● 3	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых разведочных скважин, узелы задвижек
①	номер линейного объекта		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых автомобильных дорог к кусту скважин
	земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости		
1	номер зоны планируемого размещения объектов		
40,3136 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		
	границы кадастрового деления		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

190343-П-016.000.000-ППТ

Лист

4

Формат А4

**Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000**

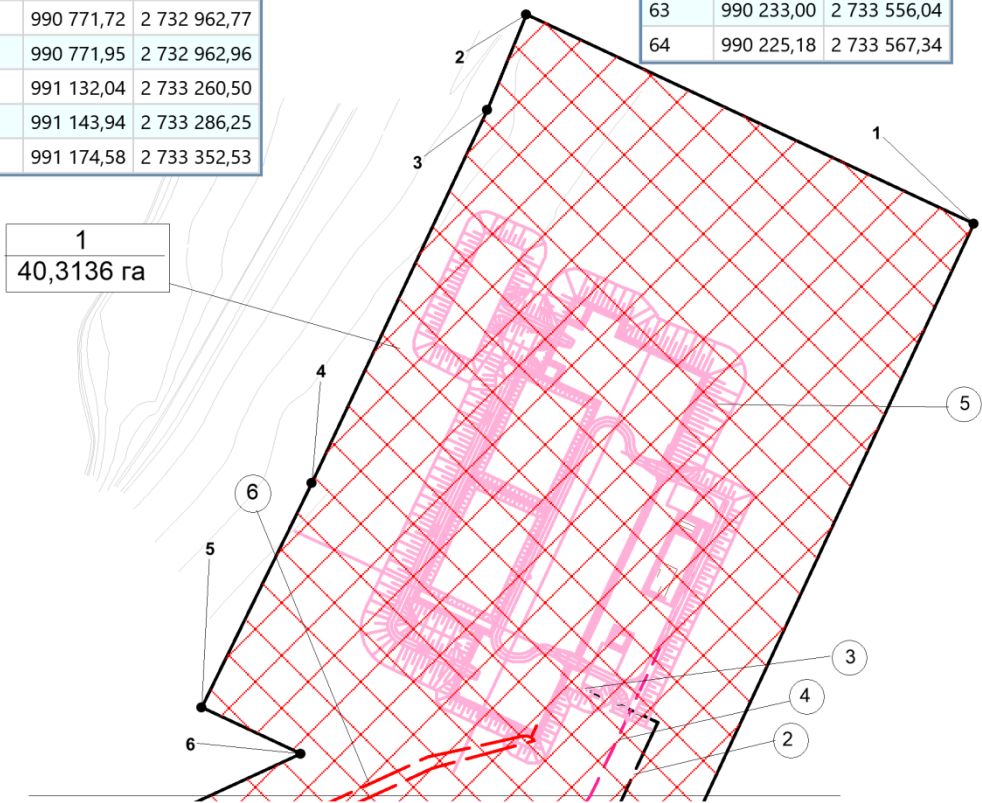


Перечень координат
характерных точек границ зон
планируемого размещения
линейных объектов

Точка	X	Y
1	991 682,39	2 733 831,78
2	991 850,77	2 733 472,01
3	991 773,90	2 733 440,57
4	991 474,14	2 733 299,34
5	991 293,45	2 733 211,16
6	991 256,24	2 733 290,66
7	991 213,31	2 733 197,86
8	990 761,73	2 732 824,69
9	990 726,19	2 732 866,58
10	990 707,15	2 732 889,03
11	990 698,28	2 732 899,49
12	990 677,37	2 732 924,14
13	990 673,31	2 732 929,09
14	990 745,55	2 732 989,28
15	990 747,45	2 732 990,86
16	990 750,68	2 732 986,58
17	990 768,65	2 732 966,24
18	990 771,72	2 732 962,77
19	990 771,95	2 732 962,96
20	991 132,04	2 733 260,50
21	991 143,94	2 733 286,25
22	991 174,58	2 733 352,53

Точка	X	Y
23	991 181,27	2 733 367,01
24	991 161,38	2 733 390,89
25	991 150,89	2 733 381,60
26	991 099,91	2 733 339,11
27	991 073,96	2 733 317,48
28	991 054,47	2 733 340,88
29	991 048,35	2 733 348,23
30	991 044,37	2 733 353,00
31	991 031,93	2 733 367,91
32	990 885,66	2 733 245,93
33	990 851,89	2 733 225,35
34	990 785,84	2 733 185,06
35	990 725,54	2 733 135,72
36	990 723,69	2 733 138,33
37	990 715,98	2 733 131,93
38	990 715,98	2 733 131,93
39	990 715,97	2 733 131,93
40	990 704,77	2 733 122,61
41	990 654,08	2 733 080,54
42	990 654,08	2 733 080,53

Точка	X	Y
43	990 645,80	2 733 073,65
44	990 555,99	2 733 181,80
45	990 527,20	2 733 220,54
46	990 492,91	2 733 261,08
47	990 488,97	2 733 266,65
48	990 481,04	2 733 276,28
49	990 480,00	2 733 276,33
50	990 469,10	2 733 289,20
51	990 435,81	2 733 359,82
52	990 435,80	2 733 359,84
53	990 417,98	2 733 397,63
54	990 400,97	2 733 433,69
55	990 336,44	2 733 403,27
56	990 310,73	2 733 457,81
57	990 288,68	2 733 483,86
58	990 283,52	2 733 489,97
59	990 282,62	2 733 491,15
60	990 278,69	2 733 496,29
61	990 258,02	2 733 523,32
62	990 237,67	2 733 549,93
63	990 233,00	2 733 556,04
64	990 225,18	2 733 567,34

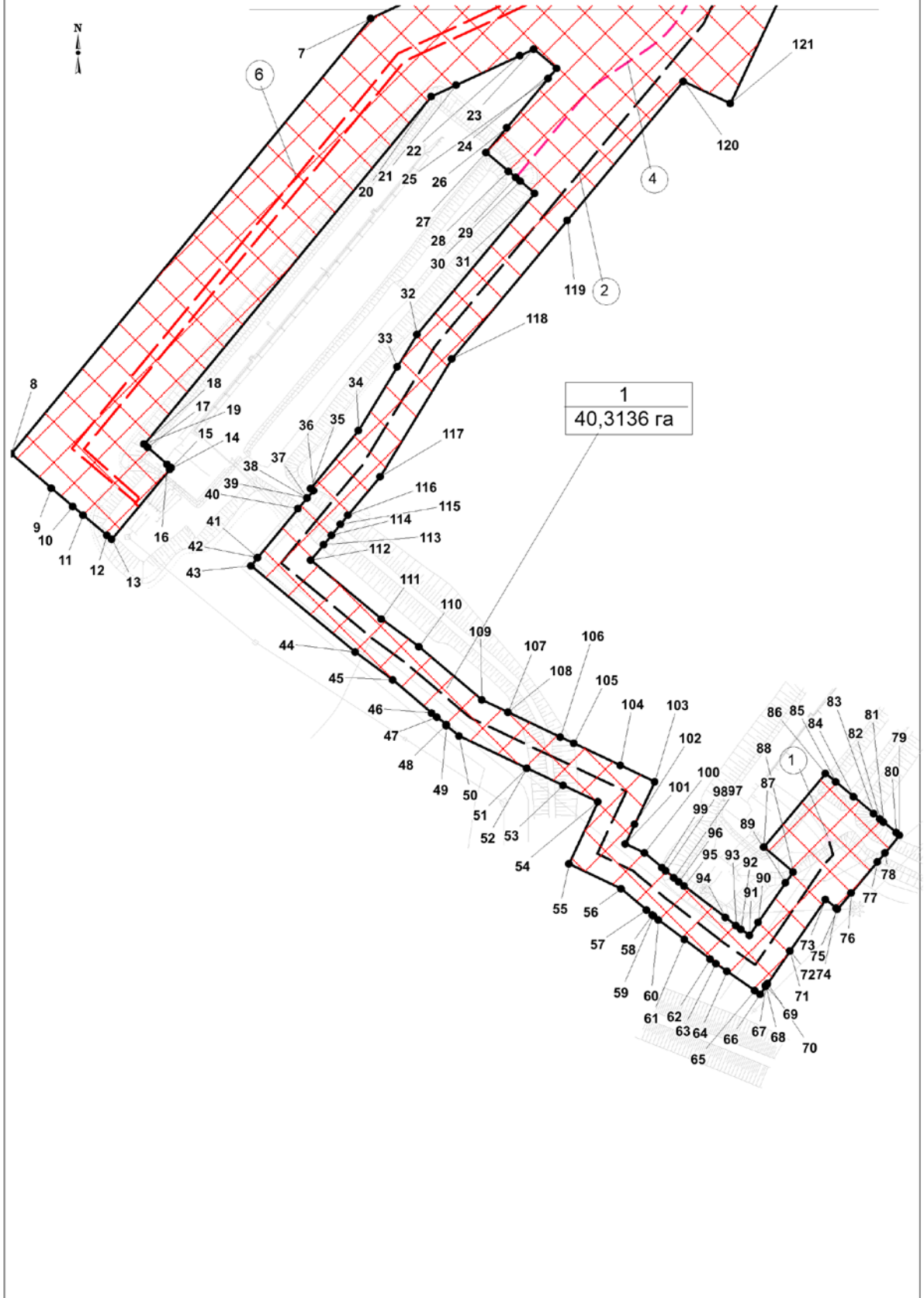


Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

190343-П-016.000.000-ППТ

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

190343-П-016.000.000-ППТ

Перечень координат
характерных точек границ зон
планируемого размещения
линейных объектов



Точка	X	Y
65	990 205,12	2 733 596,36
66	990 201,39	2 733 601,76
67	990 209,98	2 733 607,70
68	990 210,00	2 733 607,71
69	990 210,27	2 733 607,23
70	990 212,41	2 733 609,38
71	990 246,40	2 733 632,86
72	990 246,48	2 733 632,92
73	990 299,86	2 733 669,80
74	990 290,69	2 733 680,75
75	990 289,54	2 733 682,10
76	990 306,73	2 733 696,52
77	990 338,77	2 733 723,38
78	990 348,24	2 733 731,33
79	990 366,21	2 733 746,40
80	990 369,14	2 733 742,92
81	990 379,94	2 733 730,01
82	990 383,18	2 733 726,16
83	990 388,82	2 733 719,44
84	990 406,06	2 733 698,87
85	990 421,79	2 733 680,12
86	990 430,49	2 733 669,73
87	990 353,84	2 733 605,43
88	990 328,25	2 733 635,93
89	990 317,16	2 733 628,28
90	990 276,03	2 733 599,84
91	990 262,65	2 733 590,58
92	990 268,64	2 733 581,94
93	990 272,66	2 733 576,67
94	990 281,12	2 733 565,59
95	990 313,66	2 733 523,03
96	990 317,84	2 733 517,55
97	990 322,29	2 733 512,30
98	990 329,41	2 733 503,89
99	990 332,65	2 733 500,06
100	990 348,08	2 733 481,82
101	990 357,49	2 733 461,85
102	990 377,93	2 733 471,49
103	990 422,03	2 733 492,28
104	990 438,79	2 733 456,72
105	990 461,48	2 733 408,62
106	990 468,20	2 733 394,34
107	990 493,70	2 733 340,27

Точка	X	Y
107	990 493,70	2 733 340,27
108	990 493,71	2 733 340,26
109	990 506,45	2 733 313,21
110	990 561,71	2 733 247,91
111	990 590,62	2 733 209,01
112	990 651,54	2 733 135,65
113	990 667,56	2 733 148,95
114	990 677,42	2 733 157,14
115	990 688,76	2 733 166,54
116	990 698,15	2 733 174,33
117	990 738,11	2 733 207,53
118	990 859,97	2 733 281,84
119	991 003,71	2 733 401,69
120	991 147,98	2 733 521,97
121	991 125,05	2 733 570,93

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись

190343-П-016.000.000-ППТ

Лист

7

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №286У Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов

- Кустовая площадка куста скважин № 286У;
- Автомобильная дорога к кусту скважин №286У;
- Нефтегазосборные сети куст №286У-т.вр.куст №286У;
- Высоконапорный водовод в данном проекте не проектируется, так как куст без нагнетательных скважин.
- Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах;
- ВЛ 6 кВ на куст №286У;
- Предусматривается строительство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС), прокладываемой по опорам ВЛ.

Таблица 1

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	
Нефтегазосборные сети куст №286У- т.вр куст №286У	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 286У до подключения к задвижке №24/2 на узле задвижек №2 (расширение сущ. узла № 24)
	Транспортируемая среда -
	Рабочее давление - 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода - 159х6 мм
	Протяженность трубопровода - 1679 м
	Узлы задвижек №№ 1,2
Автомобильные дороги, в том числе:	
Автомобильная дорога к кусту скважин №286У	Категория – IV-в
	Протяженность- 509,79 м
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность - 1734 м
ВЛ 6 кВ на куст №286У	Назначение - электроснабжение потребителей кустовой площадки №286У

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190343-П-016.000.000-ППТ	Лист

Две одноцепные от существующей ПС 35/6 кВ №3186
--

Протяженность трасс - 1734 м

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого кустовой площадки по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на ДНС с УПСВ куста №285.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:

- землях промышленности и землях запаса.

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Расстояние до г. Нефтеюганска, где расположена база изысканий, составляет 198 км на юго-восток от района изысканий (расстояние измерено по федеральным дорогам, внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово, расположен в 52 км на северо-запад относительно района изысканий (расстояние измерено по федеральным дорогам, внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения

Точка	X	Y
1	991682,39	2733831,78

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190343-П-016.000.000-ППТ	Лист

2	991850,77	2733472,01
3	991773,9	2733440,57
4	991474,14	2733299,34
5	991293,45	2733211,16
6	991256,24	2733290,66
7	991213,31	2733197,86
8	990761,73	2732824,69
9	990726,19	2732866,58
10	990707,15	2732889,03
11	990698,28	2732899,49
12	990677,37	2732924,14
13	990673,31	2732929,09
14	990745,55	2732989,28
15	990747,45	2732990,86
16	990750,68	2732986,58
17	990768,65	2732966,24
18	990771,72	2732962,77
19	990771,95	2732962,96
20	991132,04	2733260,5
21	991143,94	2733286,25
22	991174,58	2733352,53
23	991181,27	2733367,01
24	991161,38	2733390,89
25	991150,89	2733381,6
26	991099,91	2733339,11
27	991073,96	2733317,48
28	991054,47	2733340,88
29	991048,35	2733348,23
30	991044,37	2733353
31	991031,93	2733367,91
32	990885,66	2733245,93
33	990851,89	2733225,35
34	990785,84	2733185,06
35	990725,54	2733135,72
36	990723,69	2733138,33
37	990715,98	2733131,93
38	990715,98	2733131,93
39	990715,97	2733131,93
40	990704,77	2733122,61
41	990654,08	2733080,54
42	990654,08	2733080,53
43	990645,8	2733073,65
44	990555,99	2733181,8
45	990527,2	2733220,54
46	990492,91	2733261,08

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190343-П-016.000.000-ППТ

Лист

10

47	990488,97	2733266,65
48	990481,04	2733276,28
49	990480	2733276,33
50	990469,1	2733289,2
51	990435,81	2733359,82
52	990435,8	2733359,84
53	990417,98	2733397,63
54	990400,97	2733433,69
55	990336,44	2733403,27
56	990310,73	2733457,81
57	990288,68	2733483,86
58	990283,52	2733489,97
59	990282,62	2733491,15
60	990278,69	2733496,29
61	990258,02	2733523,32
62	990237,67	2733549,93
63	990233	2733556,04
64	990225,18	2733567,34
65	990205,12	2733596,36
66	990201,39	2733601,76
67	990209,98	2733607,7
68	990210	2733607,71
69	990210,27	2733607,23
70	990212,41	2733609,38
71	990246,4	2733632,86
72	990246,48	2733632,92
73	990299,86	2733669,8
74	990290,69	2733680,75
75	990289,54	2733682,1
76	990306,73	2733696,52
77	990338,77	2733723,38
78	990348,24	2733731,33
79	990366,21	2733746,4
80	990369,14	2733742,92
81	990379,94	2733730,01
82	990383,18	2733726,16
83	990388,82	2733719,44
84	990406,06	2733698,87
85	990421,79	2733680,12
86	990430,49	2733669,73
87	990353,84	2733605,43
88	990328,25	2733635,93
89	990317,16	2733628,28
90	990276,03	2733599,84
91	990262,65	2733590,58

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190343-П-016.000.000-ППТ

Лист

11

92	990268,64	2733581,94
93	990272,66	2733576,67
94	990281,12	2733565,59
95	990313,66	2733523,03
96	990317,84	2733517,55
97	990322,29	2733512,3
98	990329,41	2733503,89
99	990332,65	2733500,06
100	990348,08	2733481,82
101	990357,49	2733461,85
102	990377,93	2733471,49
103	990422,03	2733492,28
104	990438,79	2733456,72
105	990461,48	2733408,62
106	990468,2	2733394,34
107	990493,7	2733340,27
108	990493,71	2733340,26
109	990506,45	2733313,21
110	990561,71	2733247,91
111	990590,62	2733209,01
112	990651,54	2733135,65
113	990667,56	2733148,95
114	990677,42	2733157,14
115	990688,76	2733166,54
116	990698,15	2733174,33
117	990738,11	2733207,53
118	990859,97	2733281,84
119	991003,71	2733401,69
120	991147,98	2733521,97
121	991125,05	2733570,93

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

Взам. инв. №					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
190343-П-016.000.000-ППТ					Лист
					12

строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 40,3136 га. Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировк территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 20-4730 от 21.10.2020 г., на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенных

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

							190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			13

в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-30173 от 20.11.2020 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Согласно «Водному кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (ред. от 28.06.2014), а также п.4 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных полос водных объектов, утвержденных Постановлением правительства от 10.01.2009 г. РФ № 17. ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Река Обь: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м.

Пересыхающий ручей без названия №1: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50м.

Пересыхающий ручей без названия №2: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
										14
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Пересыхающий ручей без названия №3: Водоохранная зона (ВОЗ) – 100 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50м.

Протока Кашкунова: Водоохранная зона (ВОЗ) – 100 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50м.

Проектируемая трасса Нефтегазосборные сети куст №286у - т.вр.куст №286у пересекает пересыхающий ручей без названия № 2 и находится в границах ее водоохранных зон и прибрежных полос.

Изыскиваемые объекты расположены вне границ водоохранных зон и границ прибрежных полос представленных водотоков.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;

Изм. №	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм. №	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Инд. № подл.

						190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
							16

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командноначальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрызгивание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									17
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190343-П-016.000.000-ППТ

«Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных, исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 02.08.2019);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ; (ред. от 02.08.2019);

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 02.08.2019);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 18.07.2019);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (ред. от 29.07.2018);

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (ред. от 02.07.2013);

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (ред. от 01.05.2019);

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 23.06.2016);

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390 (ред. 20.09.2019г).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									19
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190343-П-016.000.000-ППТ			

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						190343-П-016.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		20